

تهیه، تنظیم و بررسی دیرکردها و داوش نامه ها (تاخیرات و ادعا)

در پیمان‌های با روال 4311 و EPC صنعتی 5490 - 6 خرداد ماه 1395

شناسه CL4-HG9505

آموزشگر: آقای مهندس احمدرضا جعفرزاده

کارشناس متره برآورد و آیین پیمان‌ها و نویسنده‌ی کتاب ضریب بالاسری

- 1- **زمان و جای برگزاری:** 6 خرداد ماه 95، از ساعت 8:30 الی 17:30 عصر - شهر اصفهان
- 2- **بایستگان دوره:** عاملان کارفرمایان، پیمانکاران و مهندسان مشاور، شامل مدیران پروژه، امور پیمانها، مهندسان ناظر، دفتر فنی ها، حسابداران صنعتی و دیگر دست اندرکاران در پیمان‌ها
- 3- **گواهینامه:** گواهینامه شرکت در دوره برای شرکت کنندگان
- 4- **هزینه نام نویسی:** هر نفر 1,500,000 ریال (یکصد و پنجاه هزار تومان)، هزینه شامل جزوه‌ی تدریس، پذیرایی میان وعده و صدور گواهینامه است. (ناهار در تعهد برگزار کننده نمی‌باشد)
- 5- **بسته آموزشی و کاهش بها:** (خرید این بسته بایدی نیست): دربرگرفته‌ی یک جلد کتاب ضریب بالاسری بپیوست یک عدد DVD حاوی ده‌ها فایل داده‌های ویژه و کاربردی، بهای آزاد آن 1,950,000 ریال می‌باشد، اما این بسته، برای نفر نخست که در دوره نام نویسی و شرکت نماید 100٪ رایگان، به نفر دوم تا چهارم با 65٪ کاهش بها و به سایر شرکت کنندگان در دوره با 45٪ کاهش بها می‌توان پیشکش نمود.
- 6- **زمان نام نویسی:** از تاریخ 29 فروردین 95 تا پایان روز سوم خردادماه 1395
- 7- **روش های نام نویسی:** الف- از روی پیوند اینترنتی آن در سایت مترور
ب- پیوند آسان پرداخت اینترنتی در سایت مترور به آدرس: www.metror.ir/shaparak
ج- واریز هزینه نام نویسی در بانک و پرنمودن و دورنگار آن (یا ایمیل) فیش واریزی.
یادآور: همراه آوردن لپ تاپ به کلاس سفارشی می‌گردد، اما بایدی نیست.

راه های هماهنگی و نام نویسی

تلفن‌های همراه: 09138381937 و 09138381938

@metrorir



تهیه ، تنظیم و بررسی دیرکردها و داوش نامه ها (تاخیرات و ادعا)

در پیمان های با روال 4311 و EPC صنعتی 5490 - 6 خرداد ماه 1395

شناسه CL4-HG9505

تهیه یک نمونه دیرکرد و داوش نامه (لایحه تاخیر و ادعا) همراه شرح نکته های زیر :

- انواع دیرکردها و ادعاها (داوش ها) در پیمان های 4311 و طرح و ساخت صنعتی (بخش داخل) ، تعیین هدف ها و جستارهایی در تهیه و ساماندهی دیرکردها و ادعانامه بر اساس شرح مواد کاربردی و اساسی شرایط عمومی پیمان های 4311 و 5490 و با نگرشی بر شرایط ویژه در پیمان ، برنامه زمان بندی و نمودارها ، دیرکردهای زمانی و مالی ، کارکردها و اثر دیرکرد در پرداختها ، برآورد افزایش زمان مجاز زمان پیمان همراه بررسی بخشنامه های 1300 و 5090 ، اثرهای تغییر در اندازه کارها و بهای نوشته شده در پیمان (موارد مشمول $\pm 25\%$ ، ماده 29 ، بخشنامه 3247) ، تحویل موقت و تاخیر و تعلیق و موارد ادعایی آنها ، پایان و فسخ پیمان ، جبران زیان های تعیین شده در پیمان ناشی از دگرش (تغییر) و تخطی از پیمان ، هزینه های دیرکردهای بایسته و غیرمجاز و دیرکردهای همزمان ، بررسی هزینه های افزون ناشی از افزایش مدت پیمان و روش اعمال در ادعانامه از جمله هزینه های بالاسری ، اثر تضمین های پیش پرداخت و حسن انجام کار و تعهدهای دو طرف پیمان در ادعا ، هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه در ادعا ، نگاهی به کاربرد روش 4951 در ادعا ، تعدیل و به روزرسانی و نمونه کاربرد آنها ، تفاوت بهای مصالح ، جبران زیان های ناشی از دیرکرد در بازپرداخت بدهی (دین) ، کاربرد بخشنامه های جبران در ادعا ، اسناد و کاربرگها ، شناسایی زمان



مناسب برای فرستان ادعانامه (لایحه) ، نگاهی به نحوه بررسی و دفاع از ادعانامه