



نقدی بر ویرایش سوم دستورالعمل تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی

به مناسبت انتشار بخشنامه شماره 94/158764 مورخ 94/0/13 در تاریخ 13 ابان 1394 بر روی سایت نظام فنی و اجرایی کشور ، نقدی را بر این بخشنامه وارد دانستم که به شرح زیر در سایت مترور منتشر می نماید :

1- عنوان طویل بخشنامه : عنوان بخشنامه طولانی است (نیازی به شرح دامنه کاربرد در عنوان آن نبوده است).

2- عدم تفکیک برخی تعاریف اصلی : در این دستورالعمل هیچ تفاوتی بین " به روزرسانی " ، " به هنگام سازی " و " همترازی " دیده نمی شود و از همه آنها با عنوان به هنگام سازی نام برده شده است !!

3- عدم تعریف پیش نیاز : موردی که در تعریف تعداد مناقصه گران در بند 5-2 این بخشنامه مشاهده می شود ، در این بند نویسنده بخشنامه بدون تعریفی از n به سراغ n-1 رفته است.

4- نگارش : در تبصره 1 بند 7-2 جای یک کما بعد از واژه "دستورالعمل" خالی است (نحوه خواندن جمله در شکل فعلی سخت است).

5- یکی دیگر از موارد نقد وارده به این بخشنامه ، به تعهدی است که در تبصره 2 بند 8-3 برای برخی مناقصه گران در نظر گرفته شده ، مبنی بر عدم درخواست ضرر و زیان (تبصره 80) که دو نکته اساسی در آن وجود دارد ، اول نادیده گرفتن اصل وجودی این دستورالعمل است ، که هدف آن تعیین دامنه متناسب عنوان شده ولی با این تبصره در عمل به تعیین دامنه نامتناسب با شرط تعهد مناقصه گر تغییر می یابد ، به عبارتی مناقصه گزار از ابتدا قبول می نماید که این دامنه ، دامنه مناسبی نیست ولی از مناقصه گر تعهد می گیرد که بعد از عقد پیمان ، از این بابت ادعایی نکند !! دوم آنکه تبصره 80 خودش دارای اصول و قوانین و آیین نامه مربوط به خود است که بعد از عقد پیمان و با شرایطی سخت قابل اثبات و استفاده است و یک دستورالعمل پایین دستی نباید برای ذینفعان یک تبصره قانونی ، تعیین تکلیف و محدودیت ایجاد نماید.



بسمه تعالی

سایت متروور

اولین سایت تخصصی آموزشی متره و برآورد و اصول حاکم بر پیمان در ایران

(دارای نماد اعتماد از وزارت صنعت معدن و تجارت)

metror.ir
ESTIMATOR & TRAINER



6- بازنگری دامنه پس از محاسبه دامنه: نکته دیگر، پافشاری این بخشنامه به وارد نمودن قیمت های خارج از حد پایین دامنه به داخل دامنه قیمت های متناسب است، وجود تعداد تبصره ها در این زمینه در بخشنامه، بر این امر صحنه می گذارد. (از جمله تبصره های 1 و 2 از بند 3-8) به عبارتی اولین ناقص دامنه، توسط خود بخشنامه ایجاد می گردد.

7- عدم ابلاغ شاخص ها: این بخشنامه نتوانسته است وضعیت به روز رساندن قیمت برآورد (براساس فهرست پایه) به قیمت های زمان پیشنهاد قیمت را هنگامی که شاخص های مربوط به دوره های واقع در این محدوده اعلام نشده به طور واقعی تعیین تکلیف نماید و β را در این حالت برابر 1 دانسته که اغلب نسبت به وضعیت روز غیرواقعی است، در صورتی که در این بخشنامه تکلیف γ در این حالت شفاف تر از β می باشد.

8- به کار گیری نماد: برای برخی از تعاریف در بخشنامه، نماد در نظر گرفته شده و برای برخی دیگر نمادی در نظر گرفته نشده است. این مشکل در بسیاری از بخشنامه های سازمان مشاهده می گردد که بنده در تدریس هایم به آن اشاره داشته ام و در فرصت مناسبی شرح بیشتری را همراه پیشنهادم برای حل آن ارائه خواهم داد.

احمدرضا جعفرزاده

کارشناس اصول حاکم بر پیمان

20 آبان ماه 1394



آدرس دفتر سایت: اصفهان - خیابان وحید کوچه شهید میرلوحی پلاک 39 کدپستی: 8176878911

تلفن ثابت: 031-37866718 ، تلفن همراه: 09138381938 ، اینترنت فکس: 021-89784845 Email : info@metror.ir

