

برخی از دوره ها و پروژه های آموزشی سایت مترو در سال 1393

ردیف	عنوان دوره	سرفصل های تدریس یک دوره کامل	کد
1	متره و برآورد (ویژه عوامل پیمان)	دوره مناسب عوامل پیمان ، شامل پیمان ها و پروژه ها (انواع پیمان :فهرست بهایی ، مترمربع زیر بنا ، سرجمع ، PC , EPC , طرح و ساخت و BOT, ...) ، شرایط عمومی پیمان ها (انواع شرایط عمومی) ، روش های اجرا ، قوانین و بخشنامه های حاکم بر پروژه ها ، بالاسری و ضرایب و آنالیز آنها ، جرائم و خسارات ،فرآیند پروژه ها، تجهیز و برچیدن کارگاه ، قیمت های جدید ، آنالیز بهاء و تجزیه آیتم ها ، قیمت جدید ، مستندسازی ، مستند سازی پیمان و پروژه ، وظایف و عملکرد دفاتر فنی پیمانکار و کارفرما در پروژه ها ، فرمها و روشهای سیستماتیک ، محاسبات ، نقشه خوانی ، بایگانی ، متره ، صورت مجالس و دستورکارها ، پرمیت ، مکاتبات و... تهیه ، تنظیم و بررسی لایحه ی تاخیرات و ادعا	AV
2	صورت وضعیت ها و تعدیل	تکنیک های متره و برآورد و استانداردهای عملی آن ، تهیه ، تنظیم ، بررسی و دفاع انواع صورت وضعیت ، صورت وضعیت های موقت و قطعی ، تعدیل آحاد بها و جبران آثار عمومی و اختصاصی پروژه های نفتی ، نیرو ، صنایع مس و ... شاخص ها ، دوره های پایه و مبنا ، تفاوت بهاء مصالح ، تجزیه بها، قیمت های جدید ، بررسی تخصصی فهرست های بها ، تعرفه ها ، قیمت منابع و عوامل ، بالاسری ، ضرایب متره برآورد و پیمان (محاسبات در اکسل) ، تهیه صورت وضعیت در نرم افزارهای تکسا ، تدکار ، اکسل و ...	SV
3	مناقصه و پیمان	شرکت در مناقصه (اسناد و فرآیند مناقصه ، نصاب معاملات ، قانون مناقصات و آیین نامه معاملات ، آیین نامه تضمین ، تجزیه بهاو پیشنهاد قیمت براساس بخشنامه ها و همچنین روش های عرف در پروژه ها ، مفاد و انعقاد پیمان، شرایط عمومی و خصوصی پیمان ، ضرایب و کسورات ، فرآیند مبادله پیمان	MN
5	تجزیه بها ، آنالیز و پیشنهاد قیمت	آیتم یابی ، آیتم گذاری ، تجزیه بهای آحاد بها ، تعیین مدول، آنالیز عوامل و منابع و نرخ آنها ، تهیه قیمت های جدید، ماده 29 ، نرخ یابی عوامل تجزیه بها ، مراجع قیمت گذاری ، روش های تهیه پیشنهاد قیمت ، تعیین استراتژی بهترین گزینه پیشنهادی ، پیشنهاد قیمت ، کار با نرم افزارهای تجزیه بها و پیشنهاد قیمت	TB
6	تأخیرات و ادعا	روش تهیه لایحه تاخیرات و کلیم در انواع پیمان ، بخشنامه ها و قوانین مربوطه ، تبصره 80 ، ماده 30 و 64 و ... ، روش ها و نکات تهیه کلیم و ادعا ، تهیه و ارائه دفاعیه کلیم و ... تهیه ی پروژه های کلیم همراه با لوايح تاخیرات و کلیم های مربوطه و دفاعیه های مربوطه و در صورت لزوم حضور برای دفاعیات	CL
8	مشاور، نظارت و بازرسی	دوره ویژه عوامل مشاور ، نظارت و بازرسی (شرح وظایف و محدوده ی اختیارات از مناقصه تا زمان بهره برداری ، بخشنامه های مربوطه ، حل اختلافات عوامل پیمان ، بررسی صورت مجالس ، صورت وضعیت ها ، کلیم ها و صورتحساب ها ، نحوه کنترل و تایید پیش پرداخت ها ، کارها و قیمت های جدید ، صدور دستورکارها ، تهیه ی کارکرد مشاوران و دستگاههای نظارت و بازرسی و کنترل کیفی ، اسناد و مدارک ، استانداردها و ...	MO
9	رفع اشکال	پرسش و پاسخ و رفع اشکالات موردی و فورس مازور پیمانکاران و فراگیران و دانشجویان	PO



تعرفه تدریس های خصوصی سایت مترو از 27 فروردین 1393

ملاحظات	تعرفه هر جلسه تدریس (بدون احتساب قیمت پکیج آموزشی)	عنوان سطح	کد سطح
برای دانشجویان و تازه فارغ التحصیلان بدون سابقه کار	400,000 ریال	مبتدی	1
	500,000 ریال	معمول	2
	650,000 ریال	پیشرفته	3
	850,000 ریال	عالی	4

تعرفه پکیج های تدریس دوره های آموزشی خصوصی سایت مترو از 27 فروردین ماه 1393

ملاحظات	قیمت هر بخش	عنوان هر بخش پکیج	ردیف
تعیین کتاب ها با مدرس دوره	خرید از فروشگاه سایت	جزوه و کتاب	الف
این مطالب و فایل آنها بصورت عمومی به فروش نمی رسند	در صورت لازم و از حداقل 750000 ریال (هفتاد و پنج هزار تومان)	فایل های مطالب اختصاصی	ب
سطح تدریس عالی انتخاب می شود	از حداقل 1500000 ریال (یکصد و پنجاه هزار تومان)	* تهیه پروژه	ج

* منظور از تهیه پروژه (کد ج) : تهیهی پیشنهاد قیمت در مناقصه ، قیمت جدید ، برآورد ، تهیه لایحه تاخیرات و کلیم و موارد مشابه به صورت اختصاصی می باشد.

تخفیف خرید : برای ثبت نام و خرید پکیج همزمان ، بیش از 500 هزار تومان ، از 5 تا 10% تخفیف ارائه خواهد شد . گاهی نیز تخفیف های دیگری از جمله تخفیف دانشجویی و مناسبت های ملی و مذهبی ممکن است ارائه گردند.

مدت زمان هر جلسه آنلاین : تا 60 دقیقه می باشد که با درخواست فراگیر و تغییر تعرفه ، حداکثر تا 90 دقیقه قابل افزایش خواهد بود.

لیست برخی از کتاب های آقای مهندس جعفرزاده ، منتشر شده در سایت مترور :

- 1- متره و برآورد (مواردی پیرامون متره و برآورد)
- 2- کتاب ضریب بالاسری (محاسبه و آنالیز ضریب بالاسری در انواع پیمان)
- 3- نرخ عوامل تجزیه بها (نرخ عوامل تجزیه بهای ارقام اجرای کار بانضمام فایل های آنها)
- 4- اعمال پلوس 10% (قوانین و بخشنامه های مرتبط با نحوه اعمال پلوس بیش از 10% به برآورد)
- 5- آزادسازی ضمانت نامه ها (فلوچارت زمان آزادسازی انواع ضمانت نامه در انواع پیمان)
- 6- تعدیل پیمان های صنعت نفت (به همراه فایل های اکسل محاسبه تعدیل در حالات مختلف)
- 7- کتاب پیمان و رسیدگی (مطالب تدریسی در برخی دوره های آموزشی آقای جعفرزاده)
- 8- شاخص های تعدیل از 1385 الی 1392 در یک مجموعه دارای بوکمارک و نشانه گذاری
- 9- کتاب به روز رسانی و به هنگام سازی برآورد (انتشار به زودی در سایت مترور)
- 10- کتاب تفاوت بهاء نرخ مصالح (در دست تکمیل)

