

## سرفصل های تدریس دوره های آموزشی و تعرفه های سایت مترو در سال ۱۳۹۳

| ردیف | عنوان دوره                            | سرفصل های تدریس یک دوره کامل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | کد |
|------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1    | اصول حاکم بر پیمان (ویژه عوامل پیمان) | دوره مناسب عوامل پیمان ، شامل پیمان ها و پروژه ها (انواع پیمان :فهرست بهایی ، مترمربع زیر بنا ، سرجمع ، EPC ، PC ، طرح و ساخت ، BOT ، ... ) ، شرایط عمومی پیمان ها ( انواع شرایط عمومی ) ، روش های اجرا ، قوانین و بخشنامه های حاکم بر پروژه ها ، بالاسری و ضرایب و آنالیز آنها ، جرائم و خسارات ، فرآیند پروژه ها ، تجهیز و برچیدن کارگاه ، آنالیز بهاء و تجزیه آیتم ها ، قیمت های جدید ، مستند سازی پیمان و پروژه ، وظایف و عملکرد دفاتر فنی پیمانکار و کارفرما در پروژه ها ، فرمها و روشهای سیستماتیک ، محاسبات ، نقشه خوانی ، بایگانی ، متره ، صورت مجالس و دستور کارها ، پرمیت ، مکاتبات و... ، تهیه ، تنظیم و بررسی لایحه ی تاخیرات و ادعا | AV |
| 2    | متره برآورد ، صورت وضعیت ها و تعدیل   | تکنیک های متره و برآورد و استانداردهای عملی آن ، تهیه ، تنظیم ، بررسی و دفاع انواع صورت وضعیت ، صورت وضعیت های موقت و قطعی ، تعدیل آحاد بها و جبران آثار عمومی و اختصاصی پروژه های نفتی ، نیرو ، صنایع مس و ... ، شاخص ها ، دوره های پایه و مبنا ، تفاوت بهاء مصالح ، تجزیه بها ، قیمت های جدید ، بررسی تخصصی فهرست های بها ، تعرفه ها ، قیمت منابع و عوامل ، بالاسری ، ضرایب متره برآورد و پیمان (محاسبات در فرمت اکسل) ، تهیه صورت وضعیت در نرم افزارهای تکسا ، تدکار و تدبیر ، اکسل و ...                                                                                                                                                     | SV |
| 3    | مناقضه و پیمان                        | شرکت در مناقضه ( اسناد و فرآیند مناقضه ، نصاب معاملات ، قانون مناقضات و آیین نامه معاملات ، آیین نامه تضمین ، تجزیه بها و پیشنهاد قیمت براساس بخشنامه ها و همچنین روش های عرف در پروژه ها ، مفاد و انعقاد پیمان ، شرایط عمومی و خصوصی پیمان ، ضرایب و کسورات ، فرآیند مبادله پیمان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MN |
| 4    | تجزیه بها ، آنالیز و پیشنهاد قیمت     | آیتم یابی ، تجزیه بهای آحاد بها ، تعیین مدول ، آنالیز عوامل و منابع و نرخ آنها ، تهیه قیمت های جدید ، ماده 29 ، نرخ یابی عوامل تجزیه بها و اقلام کار ، مراجع قیمت گذاری ، روش های تهیه پیشنهاد قیمت ، تعیین استراتژی و انتخاب بهترین گزینه پیشنهادی ، پیشنهاد قیمت ، کار با نرم افزارهای تجزیه بها و پیشنهاد قیمت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TB |
| 5    | تاخیرات و ادعا                        | روش ای تهیه لایحه تاخیرات و کلیم در انواع پیمان ، بخشنامه ها و قوانین مربوطه ، تبصره 80 ، ماده 30 و 64 و ... ، روش ها و نکات تهیه کلیم و ادعا ، تهیه و ارائه دفاعیه کلیم و ... ، تهیه ی پروژه های کلیم همراه با لوايح تاخیرات و کلیم های مربوطه و دفاعیه ها و در صورت لزوم حضور برای انجام دفاعیات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CL |
| 6    | مشاور ، نظارت و بازرسی                | دوره ویژه عوامل مشاور ، نظارت و بازرسی ( شرح وظایف و محدوده ی اختیارات از مناقضه تا زمان بهره برداری ، بخشنامه های مربوطه ، حل اختلافات عوامل پیمان ، بررسی صورت مجالس ، صورت وضعیت ها ، کلیم ها و صورتحساب ها ، نحوه کنترل و تایید پیش پرداخت ها ، کارها و قیمت های جدید ، صدور دستور کارها ، تهیه ی کارکرد مشاوران و دستگاههای نظارت و بازرسی و کنترل کیفی ، اسناد و مدارک ، استانداردها و ...                                                                                                                                                                                                                                                 | MO |
| 7    | رفع اشکال                             | پرسش و پاسخ و رفع اشکالات موردی و فورس ماژور پیمانکاران و فراگیران                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PO |

برای اطلاع از تعرفه تدریس ها ، انجام پروژه ، مشاوره و تعیین سطح

به صفحه بعد بروید



| الف - تعرفه تدریس های خصوصی سایت مترو از پانزدهم آذرماه 1393      |                             |                                                 |                  |                                            |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| کد سطح                                                            | عنوان سطح                   | پیش نیاز                                        | مقدار ساعت تدریس |                                            | توضیحات                                                      |
|                                                                   |                             |                                                 | حداقل            | حداکثر                                     |                                                              |
| 1                                                                 | مبتدی                       | بدون تجربه یا با تجربه کاری کم + تعیین سطح عادی | 5                | نیاز سنجی                                  | * تعرفه بستگی به سرفصل ها و مقدار کل ساعات تدریس خواهد داشت. |
| 2                                                                 | پیشرفته                     | گذراندن سطح مبتدی یا شرکت در تعیین سطح          | 4                | نیاز فراگیر                                | " "                                                          |
| 3                                                                 | عالی                        | گذراندن سطح پیشرفته یا شرکت در تعیین سطح        | 2                | نیاز فراگیر                                | " "                                                          |
| 4                                                                 | از مبتدی تا عالی            | درخواست شرکتها ، موسسات و سازمان ها             | 8                | نیاز دوره                                  | " "                                                          |
| ب - تعرفه تعیین سطح ، انجام پروژه و مشاوره از پانزدهم آذرماه 1393 |                             |                                                 |                  |                                            |                                                              |
| کد تعرفه                                                          | عنوان                       | واحد                                            | حداقل حق الزحمه  | مبلغ نهایی حق الزحمه                       | توضیحات                                                      |
| 00                                                                | تعیین سطح عادی              | نفر - جلسه                                      | رایگان           | -                                          | یک جلسه به صورت تلفنی یا اینترنتی و حداکثر 15 دقیقه          |
| 01                                                                | پیشنهاد قیمت در مناقصه      | پکیج                                            | 5.000.000 ریال   | حداقل حق الزحمه + درصدی از برآورد به هنگام | تهیه طبق بخشنامه ها و یا روش های عرف یا روش اختصاصی مترو     |
| 02                                                                | تهیه پروژه متره و برآورد    | پکیج                                            | 5.000.000 ریال   | حداقل حق الزحمه + درصدی از برآورد به هنگام |                                                              |
| 03                                                                | تهیه قیمت جدید یا ستاره دار | هر آیتم                                         | 500.000 ریال     | بسته به نوع و حجم مطالب و تجربه مورد نیاز  |                                                              |
| 04                                                                | مشاوره                      | هر جلسه یا هر پاسخ مکتوب                        | 500.000 ریال     | بسته به نوع و حجم مطالب و تجربه مورد نیاز  | جلسه مجازی و حداکثر نیم ساعت                                 |
| 05                                                                | تهیه لایحه تاخیرات و کلیم   | پکیج - پیمان                                    | 6.500.000 ریال   | بسته به نوع و حجم مطالب و تجربه مورد نیاز  |                                                              |
| 06                                                                | تعیین سطح به صورت کتبی      | آزمون - نفر                                     | 250.000 ریال     | بسته به حجم و نوع مطالب آزمون              | آزمون کتبی به صورت اینترنتی است                              |
| 07                                                                | سایر موارد                  | بسته به مورد                                    | بسته به مورد     | توافقی                                     |                                                              |